



Ajuntament de Rubí

BASES DE LA CONVOCATÒRIA DE L'AJUT A LA MILLOR INICIATIVA COMERCIAL DE NOVA IMPLANTACIÓ

Base 1.- Objecte:

1.- Aquestes bases regulen la concessió de l'aportació econòmica o subvenció a la millor idea per a la implantació de nous establiments comercials a Rubí, que té com a objectius:

- Fomentar la implantació de noves activitats comercials a la nostra ciutat
- Dinamitzar les diferents zones comercials de la ciutat
- Fomentar l'emprenedoria comercial
- Potenciar el comerç de proximitat
- Promoure l'ocupació de locals buits

Base 2.- Participants:

1.- Poden sol·licitar la subvenció les persones físiques i jurídiques que:

- tinguin un projecte innovador per a l'obertura d'un establiment comercial al detall o de serveis afins i/o complementaris al comerç (veure categories a la Base 4, Requisits, punt 3).
- tinguin un projecte ja iniciat sense seu física i tinguin previst instal·lar-se en un local comercial, o bé tinguin previst traslladar-se cap a una zona comercialment més idònia per a la seva activitat. Els projectes hauran de ser de comerç al detall o de serveis afins i/o complementaris al comerç (veure categories a la Base 4, Requisits, punt 3).



Ajuntament de Rubí

Base 3.- Contingut de l'ajut:

1.- Es proclamarà un sol projecte guanyador que rebrà:

a) 10.000 € en concepte d'ajut per al lloguer del local i per a actuacions en el local o el desenvolupament de l'activitat, inclòs l'abonament de taxes municipals. Així, a més del lloguer del local, seran subvencionables les despeses per:

- la retolació exterior
- la construcció i il·luminació d'aparadors
- l'adequació de l'accessibilitat
- la realització d'obres i d'instal·lacions en general
- la compra i el muntatge de mobiliari, maquinària, eines de treball i altres elements
- elaboració i gestió de pàgines web
- inversions en maquinari i programari, estàndard o específic, i les despeses d'instal·lació i formació específica
- la taxa pels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats (ordenança fiscal núm. 19)
- la taxa per la llicència d'obres (ordenança fiscal núm.17)

Totes les actuacions s'han d'ajustar a les normatives reguladores corresponents.



Ajuntament de Rubí

b) Assessorament gratuït, personalitzat i especialitzat durant la posada en marxa del projecte i fins a un any després de l'obertura de l'establiment.

c) L'alta i les quotes de soci d'un any a l'associació de comerciants dins la qual quedi adscrit l'establiment comercial, o l'associació que triï.

Base 4.- Requisites:

1.- Que la ubicació de l'establiment sigui dins de la Trama Urbana Consolidada de Rubí (veure plànol a l'annex 1 o consultar Delimitació de les trames urbanes consolidades (TUC) al web www.gencat.cat/comerc).

2.- Que l'establiment destinat a ús comercial se situï:

- en planta baixa o planta baixa i entresòl, sempre que ambdues estiguin connectades i destinades a ús comercial, i tingui façana exterior, o
- dins un establiment comercial col·lectiu, com el mercat municipal o galeries comercials.

3.- Que l'activitat desenvolupada s'inscrigui en alguna de les categories següents, que corresponen als epígrafs de l'IAE (Impost sobre Activitats Econòmiques):

641	comerç al detall de fruites, verdures, hortalisses i tubèrculs
642	comerç al detall de carns i derivats carnis, i 'ous
643	comerç al detall de peix i productes de la pesca, salaons i cargols
644	comerç al detall de pa i productes de fleca i pastisseria, de productes lactis i de confiteria, bombons, gelats i torrons, així com



Ajuntament de Rubí

- de llaminadures, masses i patates fregides, fruits secs, preparats de xocolata i begudes refrescants
- 645 comerç al detall de vins i begudes
- 6471 botigues de queviures amb atenció personalitzada
- 6472 botigues d'autoservei d'ús quotidià, fins a 120 m²
- 6473 comerç al detall de qualsevol tipus de productes alimentaris i begudes en règim d'autoservei o mixt en superserveis, quan la sala de venda estigui entre els 120 i els 399 m²
- 6474 comerç al detall de qualsevol tipus de productes alimentaris i begudes en règim d'autoservei o mixt en superserveis, quan la sala de venda sigui igual o superior als 400 m² (i fins a 2.500 m²)
- 651 comerç al detall de tèxtil i confecció, calçat, articles de pell i cuir, merceria, llenceria i cotilleria
- 6522 adrogueries i perfumeries
- 6523 perfumeries i cosmètiques
- 6524 herbolaris
- 653 comerç al detall de productes d'equipament de la llar, com mobles, electrodomèstics i petits aparells, mobles de cuina, plats i olles, articles de bricolatge i construcció i articles de decoració i de regal
- 656 comerç de béns usats, com ara mobles, roba i objectes ordinaris d'ús domèstic
- 657 comerç al detall d'instruments musicals i complements
- 6591 filatèlies i numismàtiques
- 6592 comerç al detall de mobles i maquinària d'oficina
- 6593 comerç al detall d'aparells mèdics i d'ortopèdia
- 6594 llibreries, papereria i premsa



Ajuntament de Rubí

6595	joieries, bijuteries i rellotgeries
6596	comerç al detall de joguines, articles esportius i armeries
6597	comerç al detall de plantes, flors i productes de jardineria, botigues d'animals
671	restaurants
672	cafeteries
673	cafès i bars, amb i sense menjars
676	xocolateries, geladeries i orxateries
755	agències de viatges
971	bugaderies tintorereries i cosidores
972	perruqueries i salons de bellesa
973	fotografia i fotocòpies

4.- La persona responsable del projecte guanyador haurà d'acreditar, per a rebre el pagament de la subvenció, el dret d'ús del local comercial com a molt dos mesos després de la concessió, i haurà d'estar regularitzada o donada d'alta com a autònom, empresa o societat i haver iniciat l'activitat dins dels tres mesos següents al pagament del premi. El termini per a la posada en marxa després del pagament es pot prorrogar prèvia sol·licitud justificada per part de la persona titular del projecte guanyador.

5.- La concessió de la subvenció comportarà a la persona beneficiària el deure de donar publicitat al finançament municipal mitjançant la col·locació en un lloc visible de l'establiment d'un distintiu que li lliurarà el servei gestor.



Ajuntament de Rubí

Base 5.- Sol·licituds de participació:

1.- La sol·licitud de participació a la convocatòria d'aquest ajut és gratuïta i es formalitzarà presentant, mitjançant instància al registre municipal:

- el full de sol·licitud correctament emplenat (veure annex 2)
- el pla d'empresa
- fotocòpia del DNI de la persona sol·licitant

a) La sol·licitud anirà signada pel futur o futurs titulars de l'establiment comercial, que s'hauran de donar d'alta d'autònoms o constituir-se com a persona jurídica per a la justificació de l'ajut en cas que el seu projecte resulti guanyador.

b) Al pla d'empresa s'hi ha de fer constar com a mínim:

- Breu currículum de la persona o persones sol·licitants o promotores del projecte
- Ubicació de l'establiment
- Descripció i motivació argumentada del projecte (justificació de la selecció de l'activitat, del producte, de la ubicació, etc.)
- Descripció dels mitjans materials necessaris (equips, eines, mobiliari...)
- Distribució i ambientació de l'espai (interiorisme)
- Pla de viabilitat econòmica
- Pla de màrqueting i comunicació

3. El termini per presentar les sol·licituds de participació a la convocatòria regulada en aquestes bases s'inicia l'endemà de la seva publicació al BOP i finalitza el dia 28 de setembre de 2013.



Ajuntament de Rubí

4. Les idees presentades es podran fer públiques, per ser llegides i compartides. Així, si la idea en la seva totalitat o parcialitat ha de ser protegida, cada autor o propietari ha de seguir els tràmits marcats per la llei o normativa per compte propi. En aquest context, l'Ajuntament de Rubí no és en cap cas responsable de qualsevol infracció o incidència referent a la propietat, patents, registres, etc., de les idees presentades.

Base 6.- Criteris de valoració:

1.- Per a la selecció del projecte guanyador de l'ajut o subvenció, els membres del jurat faran una valoració raonada de cada projecte d'acord als següents criteris:

- a) que l'activitat millori l'oferta comercial de Rubí i aporti un valor afegit
- b) que l'activitat contribueixi a la dinamització comercial del seu entorn
- c) que l'activitat tingui capacitat d'atracció d'altres activitats
- d) que l'activitat s'instal·li en un local comercial buit, sense activitat comercial
- e) que l'activitat tingui un enfocament innovador respecte al comerç existent a la ciutat
- f) l'originalitat, pel seu producte, pel públic objectiu, per fórmula de venda, etc
- g) la viabilitat econòmica i tècnica del projecte
- h) la formació i l'experiència de la persona o persones promotores del projecte en relació a l'activitat de la iniciativa



Ajuntament de Rubí

- i) que creïi llocs de treball
- j) l'ús de noves tecnologies i presència a la xarxa
- k) l'aplicació de mesures d'eficiència energètica i per a la gestió de residus
- l) la comercialització de productes de comerç just i de proximitat
- m) gestió de l'empresa d'acord a compromisos de responsabilitat social

2.- S'atorgaran per a cada criteri de 0 punts, si no l'acompleix gens, i fins a 3 punts si l'acompleix completament. La puntuació total s'obtindrà d'acord a la ponderació següent:

- La puntuació dels criteris *a*, *b*, *c* i *d* representarà en 30% de la puntuació total.
- La puntuació dels criteris *e*, *f*, *g*, *h* i *i*, representarà en 60% de la puntuació total.
- La puntuació dels criteris *j*, *k*, *l* i *m* representarà en 10% de la puntuació total.

3.- No es podrà adquirir la condició de beneficiari si no s'està al corrent front l'Ajuntament de Rubí en el pagament d'obligacions en període executiu per qualsevol altre concepte diferent del reintegrament de subvencions.

Base 7.- Jurat i veredicte:

1.- El jurat encarregat d'analitzar i valorar els projectes serà nomenat per decret d'Alcaldia a proposta de la regidora de Comerç i estarà compost per:



Ajuntament de Rubí

- El/la regidor/a amb delegació específica d'atribucions en matèria de Comerç, o persona en qui delegui, que n'exercirà la presidència.
- Una persona representant de la Federació d'Associacions de Comerciants i Gremis de Rubí.
- Una persona representant d'Ordenació Comercial del Servei de Comerç Urbà de la Diputació de Barcelona.
- Una persona representant de la Cambra de Comerç.
- Una persona representant de la Confederació de Comerciants de Catalunya.
- Un tècnic del servei de Comerç.
- Un tècnic de l'Oficina de Serveis a l'Empresa de Rubí.
- Un tècnic del projecte Rubí Brilla.

Exercirà les funcions de secretaria del jurat el Secretari de l'Ajuntament de Rubí, o la persona en qui delegui.

La persona que exerceixi les funcions de secretaria estendrà acta del veredict del jurat.

2.- El veredict del jurat s'acordarà el 9 d'octubre del 2013, i serà traslladat al servei competent perquè aquest elevi la proposta d'aprovació del mateix a la Junta de Govern Local, que adoptarà el pertinent acord.

3.- El veredict és vinculant i inapelable.

4.- El jurat es reserva el dret de declarar deserta la concessió de l'ajut i té la facultat de resoldre qualsevol qüestió en relació amb la interpretació d'aquestes bases, així com qualsevol imprevist.



Ajuntament de Rubí

5.- La participació en el concurs comporta el ple reconeixement i acceptació d'aquestes bases i del veredicte del jurat.

Base 8.- Servei competent i òrgan concedent:

- 1.- El servei competent és el Servei de Comerç de l'Ajuntament de Rubí.
- 2.- L'òrgan concedent és Alcaldia o aquell en qui delegui aquesta competència.

Base 9.- Atorgament:

El veredicte del jurat, indicant el projecte guanyador es farà públic a partir de les 24 hores hàbils següents a la seva aprovació per Junta de Govern Local i es podrà consultar al Tauler d'anuncis de la corporació, a www.rubi.cat i a www.rubicomerç.cat.

Base 10.- Pagament del premi:

1.- Un cop atorgat el premi es procedirà al pagament dels 10.000 €, consignats a l'aplicació pressupostària 1U016 4310 48002 Premis comerç, dins el termini màxim de dos mesos i un cop el titular del projecte guanyador:

- a) acrediti el dret d'ús del local comercial, mitjançant la presentació del contracte de lloguer, escriptura de propietat o la llicència d'obres, si s'ha sol·licitat.
- c) presenti el full d'alta de dades bancàries, degudament segellat per l'entitat bancària, necessari per fer l'ingrès.



Ajuntament de Rubí

d) presenti certificat conforme es troba al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i front la Seguretat Social

Base 11.- Període d'execució i justificació

1.- El període d'execució, dins el qual s'ha d'efectuar la despesa justificable, serà de tres mesos a partir de la data del pagament de l'ajut. La persona beneficiària podrà sol·licitar l'ampliació del termini d'execució justificant les raons que l'obliguen a perllongar aquest període. El període d'execució es podrà prorrogar com a màxim tres mesos més.

2.- Com a molt tres mesos després del pagament de l'ajut, o en la data que s'hagi establert en el cas d'haver sol·licitat una pròrroga del període d'execució, el beneficiari haurà de justificar la posada en marxa de l'activitat i la despesa realitzada en concepte de l'ajut.

3.- Per justificar la posada en marxa i la despesa efectuada, la persona beneficiària haurà de presentar la següent documentació:

- Escriptura de constitució de l'empresa i de poders de la persona representant o certificat d'alta en el règim d'autònoms.
- DNI del sol·licitant i declaració censal d'alta en cas de ser autònom.
- Justificant de liquidació de la taxa pel servei d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable (ordenança fiscal número 19).



Ajuntament de Rubí

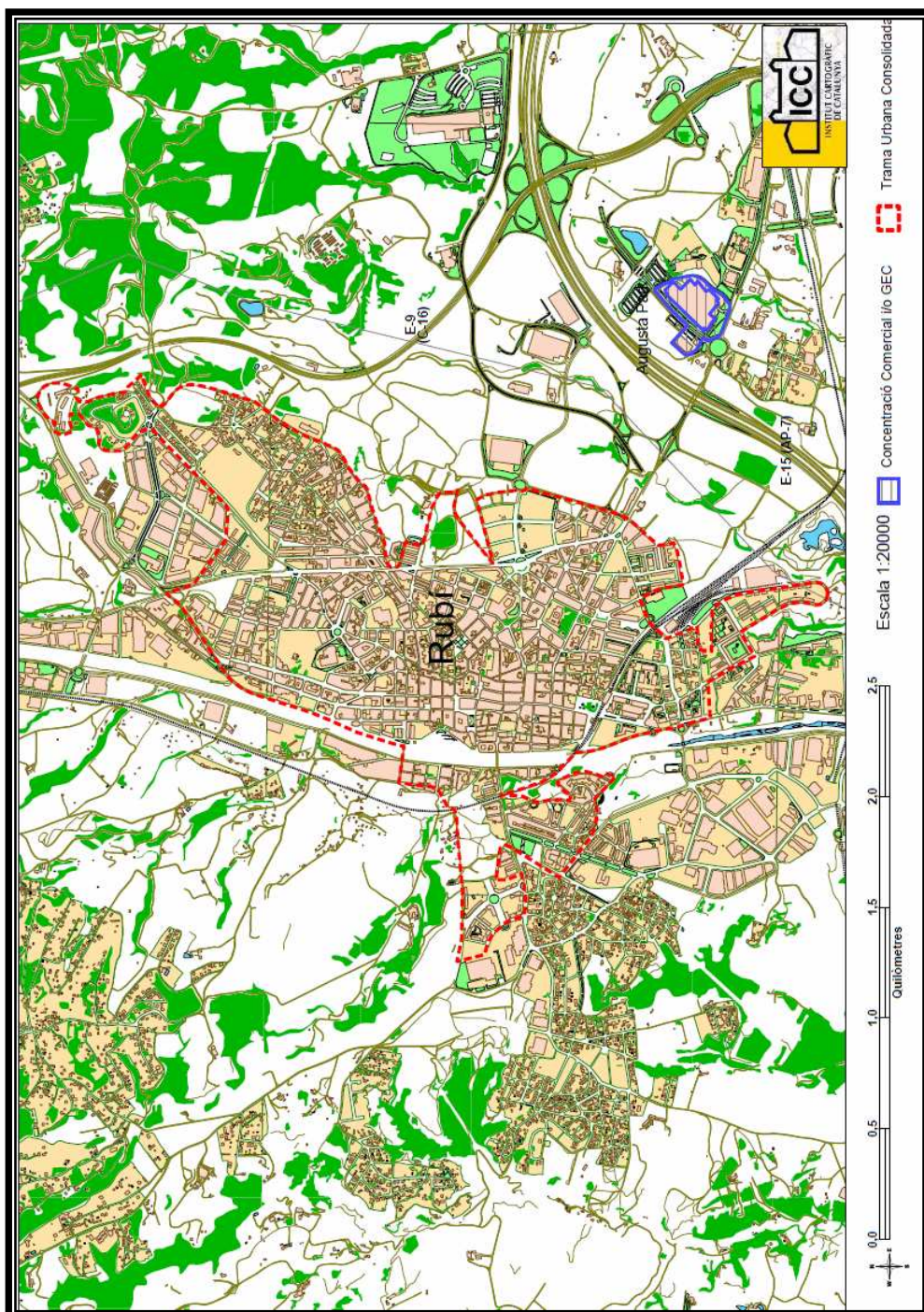
- Certificat del registre d'activitats econòmiques (IAE).
- Compte justificatiu amb aportació de justificants de la despesa i del seu pagament.
- Justificant d'estar al corrent del pagament de totes les obligacions tributàries i de la Seguretat Social mitjançant certificats emesos per l'Agència Tributària i la Seguretat Social.

4.- En cas que no es justifiqui la posada en marxa de l'activitat, o no es justifiqui despesa efectuada pel total de l'import concedit, es considerarà que s'ha incomplert amb els requisits regulats en aquestes bases i el beneficiari haurà de retornar íntegre l'import concedit. L'incompliment del que disposen aquestes bases respecte a l'activitat subvencionada es podrà estimar parcial en funció de la importància dels conceptes de despesa no executats, sempre que s'hagin realitzat tots els elements essencials de l'activitat.



Ajuntament de Rubí

Annex 1: TRAMA URBANA CONSOLIDADA



Consulteu el plànol a l'apartat Delimitació de les trames urbanes consolidades (TUC) del web www.gencat.cat/comerc



Ajuntament de Rubí

Annex 2: FULL DE SOL·LICITUD

Dades d'identificació del sol·licitant

Nom del sol·licitant		NIF/CIF
Adreça		
Municipi		
Codi postal	Telèfon 1	Telèfon 2
Adreça electrònica		

EXPOSO:

Que l'Ajuntament de Rubí ha aprovat les bases i la convocatòria del 2013 de l'ajut a la millor iniciativa comercial de nova implantació a Rubí.

Que tinc un projecte per a l'obertura d'un establiment comercial en planta baixa dins la Trama Urbana Consolidada de Rubí.

Projecte

- Nom comercial:.....
- Activitat comercial:.....
- Ubicació:.....
- Breu descripció:.....
.....
.....
.....

Per això,

SOL·LICITO:

Que es tingui en compte el meu projecte en el procés de selecció per a la concessió de l'ajut a la millor iniciativa comercial de nova implantació a Rubí 2013 mitjançant convocatòria en concurrència pública competitiva.



Ajuntament de Rubí

DECLARO:

1. Que autoritzo que les meves dades tributàries que hi ha a l'Ajuntament de Rubí siguin cedides a la Regidoria que tramita la subvenció que aquí se sol·licita.
2. Que en cas que em concedeixin la subvenció em comprometo expressament a:
 - a. Acceptar l'import de la subvenció que se'm concedeixi.
 - b. Destinar l'import atorgat al concepte o activitat pel qual es concedeix.

Relació de documents aportats pel sol·licitant

- ☐ Pla d'empresa
☐ Fotocòpia del DNI

Signatura

Rubí, de de 20....